Relazione del Collegio dei Revisori al Rendiconto Gestionale Preventivo per l'esercizio 2027

****

Al Consiglio d'Amministrazione della Fondazione Il Vittoriale degli Italiani

Alle Autorità Vigilanti

L'anno duemilaventisei il giorno tredici del mese di ottobre si è riunito con collegamento da remoto il Collegio dei Revisori dei conti, composto dal Dott. Alberto De Gregorio, Presidente del Collegio, dal Dott. Massimo Corsaro e dal Dott. Mario Verino, membri effettivi, al fine di rendere il parere di accompagnamento/relazione al Rendiconto gestionale preventivo 2027 esaminato dal Consiglio di Amministrazione nell'adunanza del 28 settembre 2026 e dallo stesso trasmesso ai Revisori per la predisposizione della presente relazione, il tutto in ossequio a quanto previsto dall'articolo 11 dello statuto della Fondazione ("... *Il bilancio di previsione deve essere comunicato dal Consiglio di Amministrazione ai revisori almeno trenta giorni prima di quello fissato per la riunione in cui esso deve essere discusso. I revisori redigono annualmente una relazione sul bilancio preventivo* ..."). Detto rendiconto risulta accompagnato da un documento denominato "Nota integrativa al rendiconto gestionale preventivo al 31.12.2027", datato 28 settembre 2026 e sottoscritto dal Presidente del Consiglio di Amministrazione.

La documentazione relativa al bilancio di previsione 2027 è stata trasmessa ai Consiglieri ed ai Revisori in data 24 settembre 2026 ed è stata integrata, in data 28 settembre 2026, con ulteriore documentazione di supporto, esaminata dal Collegio nel corso della verifica periodica tenutasi nella medesima data e sottoposta, sempre in pari data, all'esame del Consiglio di Amministrazione.

Si ricorda che il Collegio dei Revisori dei Conti, nell'ambito della propria attività istituzionale, svolge sia l'attività di vigilanza, sia le funzioni di controllo contabile. Tuttavia, essendo l'oggetto della presente relazione un Rendiconto Gestionale Preventivo, il Collegio si limiterà a formulare le proprie osservazioni soltanto relativamente alla suddetta funzione di controllo contabile, rimandando le informazioni sull'attività di vigilanza svolta nel corso del 2026 nella Relazione al Bilancio Consuntivo che verrà chiuso al 31 dicembre 2026.

Il Rendiconto Gestionale Preventivo è stato redatto in conformità all'Atto di Indirizzo dell'Agenzia per le Onlus del 11 febbraio 2009, approvato ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera a) del D.P.C.M. del 21 marzo 2001 nr. 329, recante Linee Guida e Schemi per la Redazione dei Bilanci di Esercizio degli Enti Non Profit, applicando altresì i principi contabili emessi dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti in relazione alle Aziende Non Profit. Viene adottato, per la redazione dello stesso, il principio di competenza. In particolare, nel corso della verifica periodica del 28 settembre 2026, i Revisori hanno esaminato ulteriore documentazione di supporto per la verifica di detto principio, delle cui risultanze si dà conto nel prosieguo della presente relazione.

Come precisato nella nota integrativa, ai fini della comparabilità con il bilancio consuntivo, le singole voci di costo esposte nel Rendiconto preventivo includono la quota di IVA indetraibile loro afferente, calcolata sulla

base del corrente "pro-rata", mentre nel bilancio consuntivo tali voci sono esposte al netto e l'IVA indetraibile è indicata separatamente.

Il Rendiconto Gestionale Preventivo 2027 è stato oggetto, come già sopra riferito, di esame da parte dell'Organo amministrativo nell'adunanza del 28 settembre 2026; la definitiva approvazione dello stesso, da assumersi nell'adunanza che, ai sensi dell'articolo 8 dello statuto, deve tenersi entro il 31 ottobre, resta subordinata alla resa della presente relazione.

I dati presenti nel Rendiconto Gestionale Preventivo relativo al 2027 sono posti a confronto con i dati del Rendiconto Gestionale Preventivo relativo al 2026 nonché con quelli del Bilancio Consuntivo al 31 dicembre 2025.

I dati contenuti nel Rendiconto Gestionale Preventivo 2027 possono essere così riassunti:

Proventi	**4.173.247,00**
da attività tipica	3.255.500,00
attività di gestione del patrimonio	719.541,00
contributi finalizzati	162.752,00
finanziari	0
altri	35.454,00
Oneri	**4.155.818,00**
da attività tipica	3.965.370,00
di supporto generale e gestione	93.300,00
finanziari	40.000,00
tributari	57.148,00
Avanzo di gestione	**+17.429,00**

Rispetto al Rendiconto Gestionale Preventivo 2026, i proventi complessivi evidenziano un incremento di € 221.450 (+5,6%), riconducibile essenzialmente ai proventi per ingressi al Vittoriale, Casa e Museo (+ € 195.000), per effetto dell'aumento delle tariffe di ingresso deliberato dal Consiglio di Amministrazione, come riferito in nota integrativa, nell'adunanza dello scorso 8 settembre 2026 con decorrenza dall'anno 2027, nonché ai proventi per vendite varie (+€ 12.000), ai contributi finalizzati (+€ 10.590) ed ai canoni di locazione (+€ 4.860, per effetto degli adeguamenti ISTAT). Gli oneri complessivi aumentano di € 210.063 (+5,3%), principalmente per effetto degli ammortamenti (+€ 160.336), connessi al programma di investimenti descritto in nota integrativa, dei costi per beni di consumo e servizi (+ € 45.950) e degli oneri tributari (+ € 25.148), parzialmente compensati dalla riduzione del costo del personale (–€ 10.271) e dei costi per godimento di beni di terzi (– € 11.100), questi ultimi a seguito della cessazione, dall'anno 2026, del servizio di noleggio delle audioguide.

Rispetto al Bilancio Consuntivo 2025, che ha chiuso con un avanzo di gestione di € 688.786, si evidenzia che quest'ultimo ha beneficiato di contributi finalizzati (€ 631.139) e di altri ricavi e proventi (€ 269.110) di entità significativamente superiore a quella stanziata nel preventivo 2027, nel quale, in coerenza con il principio di prudenza, sono considerati esclusivamente i contributi già erogati o per i quali sussiste delibera di impegno all'erogazione.

Conformemente a quanto disposto dalla vigente legislazione, infine, risultano stimate IRES (€ 28.888) ed IRAP (€ 28.260) sulla base dei dati previsionali e dell'inquadramento fiscale dell'ente illustrato in nota integrativa.

Oltre a quanto sopra riportato, inoltre, la correlata nota integrativa contiene anche tutte le informazioni ed i dettagli necessari per una corretta lettura delle singole voci del Rendiconto. Quest'ultimo, infatti, risulta accompagnato da una nota integrativa che illustra in dettaglio la formazione delle singole poste.

In particolare, la nota integrativa illustra le opere e gli interventi straordinari la cui ultimazione è prevista nell'esercizio 2027 (restauro conservativo dei Giardini Privati e delle facciate di Villa Mirabella, manutenzione

straordinaria della Torre San Marco, manutenzione straordinaria degli impianti antincendio e antintrusione, interventi emergenziali sulla Regia Nave Puglia e sulle Vallette a seguito dei danni causati dal maltempo del luglio 2026), il cui costo complessivo, comprensivo della sola IVA indetraibile, ammonta ad € 2.269.452, importo che trova corrispondenza nella documentazione previsionale delle opere 2027 esaminata dal Collegio nel corso della verifica del 28 settembre 2026. I riflessi economici di tali interventi, così come di quelli in corso di ultimazione nell'esercizio 2026, sono rappresentati nel Rendiconto attraverso le relative quote di ammortamento, che portano la voce "ammortamenti e svalutazioni" ad € 1.044.524 (€ 884.188 nel preventivo 2026 ed € 607.709 nel consuntivo 2025).

Il Collegio prende atto che, in assenza di impegni formalizzati da parte di terzi sovvenzionatori, e pur in presenza delle dichiarazioni sin qui pervenute da enti ed istituzioni in merito alle previste contribuzioni conseguenti agli eventi meteorologici eccezionali del luglio 2026, non sono stati prudenzialmente stanziati contributi a copertura dei suddetti interventi, che risultano pertanto, allo stato e cioè al momento della redazione del presente documento, finanziati con risorse proprie della Fondazione.

Esame della documentazione integrativa

Nel corso della verifica periodica del 28 settembre 2026 il Collegio ha esaminato la seguente documentazione integrativa, messa a disposizione dalla Fondazione a supporto delle previsioni contenute nel Rendiconto Gestionale Preventivo 2027: previsione incassi biglietteria 2027; elenco eventi 2027; dettaglio eventi 2025; consulenze consuntivo 2025, previsione 2026 e previsione 2027.

a) Previsione incassi biglietteria 2027

La previsione dei proventi per ingressi (€ 3.195.000) è stata determinata assumendo quale base di partenza i ricavi da biglietteria del consuntivo 2025 (€ 3.071.385, corrispondenti a n. 216.475 biglietti emessi), incrementati dell'effetto stimato dell'aumento delle tariffe (+€ 2,00 per il percorso completo con visita guidata alla Prioria, da € 18,00 ad € 20,00; + € 1,00 per le altre tipologie di biglietto), applicato proporzionalmente agli ingressi mensili rilevati nel 2025 e pari ad € 364.844, per un totale di € 3.436.229. A tale importo è stata prudenzialmente applicata una riduzione del 7%, corrispondente al calo degli incassi rilevato al 31 agosto 2026 rispetto al medesimo periodo del 2025 (€ 2.175.852 contro € 2.335.566), pervenendo all'importo arrotondato di € 3.195.000, corrispondente a n. 201.321 biglietti stimati e ad un prezzo medio di € 15,87.

Il Collegio ha riscontrato la correttezza aritmetica del calcolo e ritiene l'impostazione adottata ispirata a criteri di prudenza.

Nella voce "proventi per vendite varie" (€ 60.500) risultano ricompresi, secondo quanto riferito in nota integrativa, gli incassi stimati della stagione teatrale (€ 45.000), della celebrazione di matrimoni (€ 10.000) e degli spettacoli estivi (€ 4.000).

b) Eventi 2027 e dettaglio eventi 2025

L'elenco degli eventi previsti per il 2027 riporta, per ciascuna manifestazione, la denominazione, il periodo di svolgimento ed il costo previsto: Salone del Libro di Torino (13-17 maggio, € 14.000), Festa del Vittoriale del 13 marzo, del 26 giugno e del 18 settembre (€ 20.000 ciascuna), XVIII Premio Vittoriale (€ 6.000), Premio Officina 2027 (€ 5.000) e Festa di Santa Lucia dell'11 dicembre (€ 20.000), per complessivi € 105.000, oltre a spese per attività didattica, mostre e pubblicazioni per € 10.000 ciascuna. I corrispondenti stanziamenti del Rendiconto (spese per eventi € 125.000; spese per attività didattica, per mostre e per pubblicazioni € 11.900 ciascuna) risultano coerenti con tali importi, maggiorati della quota di IVA indetraibile. Per tali eventi non sono previsti ricavi, né risultano allo stato noti contributi dedicati; gli eventi sono organizzati direttamente dalla Fondazione e gli incarichi vengono affidati a fornitori individuati di volta in volta sulla base delle competenze specifiche, dell'esperienza pregressa e della qualità del servizio reso.

Il dettaglio degli eventi 2025 evidenzia un costo complessivo di € 284.556,08, corrispondente alla voce "spese per eventi" del consuntivo 2025, comprensivo di spese per vitto e alloggio imputate in via forfettaria ai singoli eventi per € 58.831,97 nonché di costi non riconducibili a manifestazioni in senso stretto, quali le riprese video

per la digitalizzazione delle stanze della Prioria/visori (€ 81.026,41) e la realizzazione di contenuti di realtà virtuale (€ 13.853,01).

c) Consulenze

Il prospetto delle consulenze riporta, per singolo consulente, il costo a consuntivo 2025 (€ 216.671,01, oltre ad € 11.508,00 per consulenze tecniche Infogest, per complessivi € 228.179,01, importo corrispondente alla voce "consulenze" del consuntivo 2025) e le previsioni per gli esercizi 2026 (€ 176.522,00) e 2027 (€ 182.046,00); per entrambi gli esercizi di previsione la consulenza tecnica Infogest (€ 11.000,00) è stata ricondotta nella voce "spese fornitura servizi informatici". Lo stanziamento della voce "consulenze" del Rendiconto preventivo 2027 (€ 216.500) risulta sostanzialmente coerente con il suddetto dettaglio, maggiorato della quota di IVA indetraibile.

L'incremento rispetto alla previsione 2026 (+ € 5.524) è riconducibile principalmente all'inserimento di una previsione per consulenze varie (€ 5.000) e ad adeguamenti contrattuali; rispetto al consuntivo 2025 si evidenzia in particolare la prevista riduzione della consulenza legale (€ 33.072 a fronte di € 60.788) e della consulenza contabile, amministrativa, contrattuale e tributaria (€ 30.000 a fronte di € 36.036). Il Collegio invita a valutare l'appostazione tra i servizi, anziché tra le consulenze, dei contratti aventi natura di prestazione di servizi (quali quelli relativi alla digitalizzazione dell'archivio, alla realizzazione della stagione teatrale ed alla realizzazione di elaborati grafici).

Terminati i controlli, i Revisori provvedono a concludere e sottoscrivere il presente verbale che costituisce la relazione statutariamente richiesta quale accompagnamento al Rendiconto previsionale.

Tutto ciò premesso e precisato si esprime il **parere favorevole** all'approvazione del Rendiconto Gestionale Previsionale per l'anno 2027 e, contestualmente, si ringraziano il Presidente, il Consiglio di Amministrazione ed il Responsabile Amministrativo per il lavoro svolto con competenza e dedizione richiamando l'attenzione sulla necessità di procedere ad una prudente applicazione dei criteri ottimali di gestione soprattutto nello svolgimento dei lavori di cura e manutenzione dell'importante patrimonio della Fondazione. In considerazione della rilevanza del programma di investimenti previsto per l'esercizio 2027, allo stato finanziato con risorse proprie, il Collegio raccomanda altresì di monitorare costantemente l'equilibrio finanziario della Fondazione, anche mediante la predisposizione di un prospetto previsionale dei flussi di cassa, e di recepire tempestivamente, nel corso dell'esercizio, gli effetti degli eventuali contributi che dovessero essere formalmente deliberati a copertura degli interventi. Il Collegio dei Revisori, come già sin qui effettuato, procederà comunque a rilevare nel corso del prossimo esercizio 2027 l'andamento dei risultati economici intermedi oltrechè i flussi finanziari determinanti le disponibilità della Fondazione.

Nell'occasione e come già riportato nelle relazioni ai precedenti Rendiconti preventivi si invita il Consiglio di Amministrazione ad effettuare una riflessione su una (possibile) "manutenzione" dello statuto della Fondazione e sullo (eventuale) inserimento della stessa nell'ambito del c.d. "Terzo Settore".

Provvedendo all'inoltro della presente relazione così verbalizzata si propone al Presidente di sottoporre, alla prossima adunanza del Consiglio di Amministrazione, da tenersi ai sensi dell'articolo 8 dello statuto, l'approvazione della stessa che costituirà il termine dell'iter di approvazione del documento previsionale, rammentando che, ai sensi dell'articolo 12 dello statuto, entro trenta giorni dalla delibera di approvazione il bilancio preventivo, con allegate le relazioni del Presidente e del Collegio dei Revisori dei Conti, deve essere altresì trasmesso al Ministero vigilante.

Il Collegio dei Revisori

Dott. Alberto DE GREGORIO

Dott. Massimo CORSARO

Dott. Mario VERINO